ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) FICHA TÉCNICA DE IMPUESTOS Y CONTABILIDAD OTROS CONTRATOS O CONVENIOS	MAHP03.03.01.P025.F001	
		VERSIÓN	004

A. DATOS GENERALES

1. Contratista	**DEL VALLE ING Y ARQ S.A.S**			2. Ficha No.	**25**	**OC**	**400**
3.Contrato/Convenio/Orden de Compra No.	**4181.010.26.1.354-2025**			4. RUT/NIT	**900,554,705**		**6**
5. Regimen Tributario Renta	**REGIMEN ORDINARIO**			7. Actividad Economica		Principal	**7112**
6. Regimen Tributario Ventas	**IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA**					Contractual	**4210**
8. Facturador Electrónico	SI (**X**)	NO ( )		12. ESAL Entidad sin Animo de Lucro	Permanencia Calificación DIAN	SI ( )	NO ( )
9. Régimen Simple de Tributación	SI ( )	NO (**X**)				Res Numero:	Fecha Res:
10. Tipo de Entidad	**N/A**	11.Orden	**N/A**		Código 04 ( )	Código 05 (**X**)	Código 06 ( )
13. Organismo – Centro Gestor	**4181-UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE BIENES Y SERVICIOS**			14. CDP No.		**3600011514**	
15. Valor Total del Contrato	**$ 74,513,338**			16. Valor IVA		**$ 11,897,088**	
				17. Impuesto Consumo		$ 0	

B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP

	CONCEPTO			20. BASE (Valor sin IVA)	NO	SI	%
18. DEDUCCIONES	Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)			**$ 62,616,250**	**X**		**5.0**
	Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a $202.781.528)				**X**		**1.0**
	Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De $1 y < $109.358.604)					**X**	**1.0**
	Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Mayor o Igual A $109.358.604)				**X**		**3.5**
	Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA					**X**	**2.0**
	Pro-Deporte y Recreacion- ED					**X**	**2.0**
	Pro-Justicia Familiar- EJ					**X**	**2.0**
	Pro-Universidad del valle – EV					**X**	**2.0**
	Pro-Hospital – EH					**X**	**1.0**
	Pro-Unipacifico – EU Todo Tipo de Contrato					**X**	**0.5**
	Pro-Unipacifico – EU - Alquiler Escenarios Deportivos y Culturales				**X**		**1.0**
19. RETENCIONES	RETE ICA – IV – IC – II – IF - IS	**IV**	**23**			**X**	**6,6*1000**
	Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO - RF	**RH**	**4**			**X**	**6%**
	Factor Multiplicador				**X**		**2.0**
	Impuesto de Timbre Nacional - Tarifa General >= a 6.000 UVT (Mayor o igual a $298.794.000)				**X**		**1.0**
	Impuesto de Timbre Nacional - Tarifa Reducida >= a 6.000 UVT (Mayor o igual a $298.794.000)				**X**		**0.5**
	RETE IVA – RI					**X**	**15.0**

21. VALOR UVT AÑO 2025 $49.799

C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION

22. ANTICIPO	SI		NO		%		VALOR	

23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.	VALOR DÉBITO	VALOR CRÉDITO
1705040000	**$ 74,513,338**	
2401010000		**$ 74,513,338**

24. FORMA DE PAGO	25. OBSERVACION	26. VALOR	27. PORCENTAJE
	PRIMER DESEMBOLSO		
MEDIANTE ACTAS PARCIALES	**SEGUNDO DESEMBOLSO**	**$ 74,513,338**	**100%**
PREVIO INFORME DEL SUPERVISOR	**TERCER DESEMBOLSO**		

28. OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO QUE SURJA DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 4181.010.26.1.355-2025, CUYO OBJETO SERÁ: REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DE ALFONSO LÓPEZ Y EL PORVENIR, UBICADAS EN LA CARRERA 8 #78 - 81 Y CARRERA 5 # 31A-20, PROPIEDAD DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI

29. OBSERVACIONES

30. INFORMACION UNION TEMPORAL O CONSORCIO

Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (…), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal. Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.

INTEGRANTES	REGIMEN RENTA	%	ESAL	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	RUT/NIT

31. ELABORÓ	Firma: **TRAMITE VIRTUAL**	**32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS**	Firma:**TRAMITE VIRTUAL**	**33. REVISÓ TRIBUTARIA**	Firma:**TRAMITE VIRTUAL**
	Nombre: **MANUEL SANTIAGO VALDIVIESO**		**Nombre: CAROLINA RIVAS ESPINOSA**		Nombre:HENRY GUTIERREZ S
	Fecha:24/06/2025		Fecha:25/06/2025		Fecha:27/06/25

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.